



Turismo
Vol. 6, n° 14



Encuesta de ocupación hotelera

Mayo de 2022



Argentina
Presidencia

Ministerio de
Turismo y Deportes

Ministerio de
Economía

Instituto Nacional de
Estadística y Censos
República Argentina



Informes técnicos. Vol. 6, nº 136

ISSN 2545-6636

Turismo. Vol. 6, nº 14

Encuesta de ocupación hotelera

Mayo de 2022

ISSN 2545-6776

Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC)

Dirección: Marco Lavagna

Dirección Técnica: Pedro Ignacio Lines

Dirección de Gestión: Santiago Tettamanti

Dirección General de Difusión y Comunicación: María Silvina Viazzi

Coordinación de Producción Gráfica y Editorial: Marcelo Costanzo

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

Dirección Nacional de Estadísticas del Sector Externo y Cuentas Internacionales

Silvia Alejandra Amiel

Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos

Flavia Paola Cervigni



Queda hecho el depósito que fija la Ley 11.723

Esta publicación utiliza una licencia Creative Commons.

Se permite su reproducción con atribución de la fuente.

Buenos Aires, julio de 2022

Signos convencionales:

- * Dato provisorio
- ° Dato estimado por extrapolación, proyección
- i Dato estimado por imputación
- u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
- . Dato no registrado
- ... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
- /// Dato que no corresponde presentar
- s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

Publicaciones del INDEC

Las publicaciones editadas por el Instituto Nacional de Estadística y Censos pueden ser consultadas en www.indec.gov.ar y en el Centro Estadístico de Servicios, ubicado en Av. Presidente Julio A. Roca 609 C1067ABB, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina. El horario de atención al público es de 9:30 a 16:00.

También pueden solicitarse al teléfono (54-11) 5031-4632

Correo electrónico: ces@indec.gov.ar

Sitio web: www.indec.gov.ar

Twitter: [@INDECArgentina](https://twitter.com/INDECArgentina)

Facebook: [/INDECArgentina](https://www.facebook.com/INDECArgentina)

Instagram: [@indecargentina](https://www.instagram.com/indecargentina)

Spotify: [/INDECArgentina](https://open.spotify.com/playlist/INDECArgentina)

Calendario anual anticipado de informes:

www.indec.gov.ar/indec/web/Calendario-Fecha-0



INDECArgentina

Índice	Pág.
Resumen ejecutivo	3
Encuesta de ocupación hotelera	4
Introducción	4
Cuadro 1. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Mayo de 2022	4
Gráfico 1. Pernoctaciones por categoría del establecimiento, según condición de residencia. Total del país. Mayo de 2022	5
Cuadro 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Mayo 2021-mayo 2022.....	5
Gráfico 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Mayo 2016-mayo 2022	6
Gráfico 3. Pernoctaciones por región de destino. Mayo 2021-mayo 2022	6
Gráfico 4. Viajeros hospedados y estadía promedio por región de destino, según condición de residencia. Mayo de 2022.....	7
Gráfico 5. Pernoctaciones de viajeros residentes y no residentes. Distribución por región de destino. Mayo de 2022.....	7
Gráfico 6. Pernoctaciones de viajeros residentes y no residentes. Distribución por región de origen. Mayo de 2022	8
Gráfico 7. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas por categoría del establecimiento. Total del país. Mayo de 2022	8
Gráfico 8. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por región de destino y categoría del establecimiento. Total del país. Mayo de 2022	9
Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo	9
Anexo estadístico	10
Cuadro 3. Pernoctaciones y viajeros hospedados. Total del país. Enero 2021-mayo 2022	10
Cuadro 4. Pernoctaciones y viajeros hospedados por condición de residencia, según región de destino. Mayo de 2022	10
Cuadro 5. Estadía promedio por condición de residencia, según región de destino y categoría del establecimiento. Mayo de 2022.....	11
Cuadro 6. Pernoctaciones por región de destino, según región de origen de la Argentina y del exterior. Mayo de 2022.....	11
Cuadro 7. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Mayo de 2022	12
Cuadro 8. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según región de destino. Mayo de 2022.....	12
Cuadro 9. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según región de destino. Mayo de 2022	12
Cuadro 10. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según localidad de destino. Mayo de 2022	13
Cuadro 11. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por localidad de destino. Mayo de 2022	14
Notas técnicas y definiciones utilizadas	15



Encuesta de ocupación hotelera

Mayo de 2022

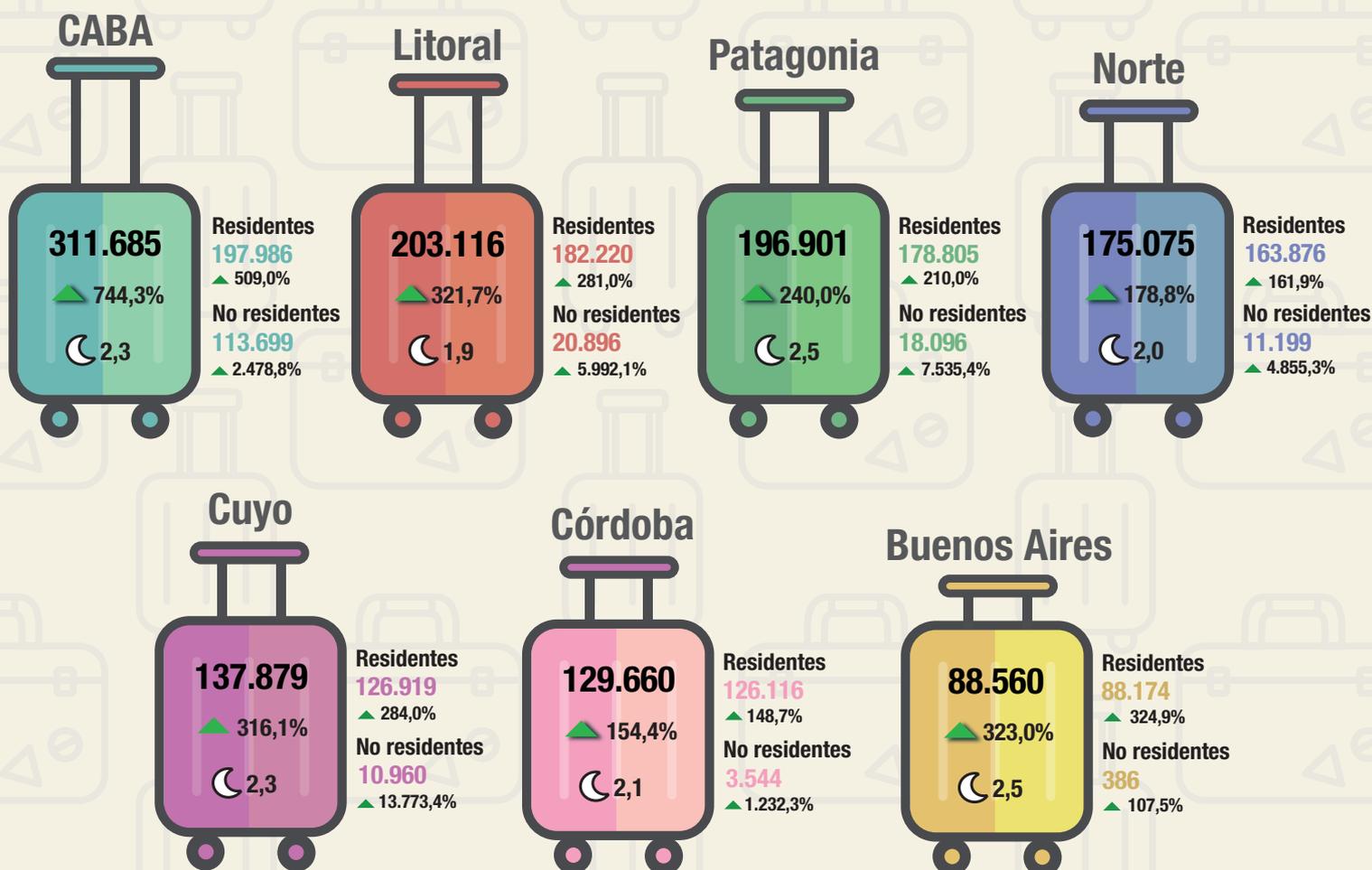
Resumen ejecutivo

Viajeros hospedados según residencia y estadía promedio, por regiones turísticas¹

Total de viajeros: 1.242.876 ▲ 299,8% ☾ 2,2

Residentes: 1.064.096 ▲ 248,8%

No residentes: 178.780 ▲ 3.011,4%



▲ ▼ Variación porcentual respecto a igual período del año anterior

☾ Estadía promedio en noches

¹ Ver composición de regiones en "Notas técnicas y definiciones utilizadas".

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.



Encuesta de ocupación hotelera

Introducción

En el presente informe, se muestran los datos de disponibilidad y ocupación de los establecimientos hoteleros y parahoteleros del país, como así también la cantidad de viajeros residentes y no residentes alojados y su estadía promedio. La información se presenta para el total del país, 7 regiones² y 47 localidades³, según la categoría del establecimiento.

La sección “Nota aclaratoria sobre las restricciones a la circulación de las personas en el marco de la COVID-19. Marzo 2020-diciembre 2021”, publicada en informes anteriores, se discontinuó a partir de enero de 2022. Para más información, se puede consultar en la web: <https://www.indec.gob.ar/indec/web/Institucional-Indec-InformesTécnicos-56>.

Cifras estimadas a mayo de 2022

En mayo de 2022, se estimaron 2,7 millones de pernотaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros. Esto implicó un aumento de 311,5% respecto al mismo mes del año anterior. Las pernотaciones de viajeros residentes registraron un incremento de 253,7% y las de no residentes, de 2.992,5% (cuadro 1).

El total de viajeros hospedados fue 1,2 millones y tuvo una variación positiva de 299,8% respecto al mismo mes del año anterior. La cantidad de viajeros residentes subió 248,8% y la de no residentes, 3.011,4%. El 85,6% del total de los viajeros hospedados fueron viajeros residentes (cuadro 1).

Cuadro 1. Pernотaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Mayo de 2022

Categoría	Pernотaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Residen- tes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
Total	2.743.302	311,5	2.308.131	253,7	435.171	2.992,5	1.242.876	299,8	1.064.096	248,8	178.780	3.011,4
Hotelero	2.329.209	353,3	1.925.727	284,1	403.482	3.145,3	1.079.739	324,6	911.409	265,8	168.330	3.196,1
1 y 2 estrellas	405.796	301,0	373.461	269,5	32.335	24.396,2	182.565	316,2	170.946	290,0	11.619	33.097,1
3 estrellas (¹)	920.561	312,0	795.192	259,8	125.369	5.091,3	424.305	263,6	376.030	224,0	48.275	7.419,5
4 y 5 estrellas	1.002.852	430,0	757.074	322,2	245.778	2.386,1	472.869	404,5	364.433	308,1	108.436	2.347,8
Parahotelero	414.093	171,1	382.404	153,1	31.689	1.833,4	163.137	188,5	152.687	173,1	10.450	1.535,4

(¹) Incluye apart hotel y hotel boutique.

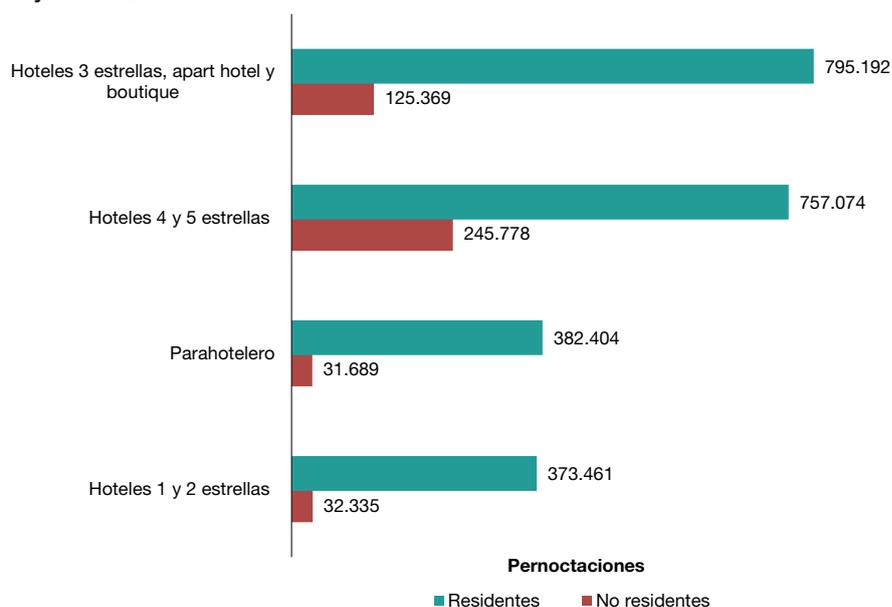
Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

² Ver composición de regiones en “Notas técnicas y definiciones utilizadas”.

³ Ver cuadros 10 y 11.

Nota: los totales por suma de todos los cuadros y gráficos pueden no coincidir por redondeo en las cifras parciales.

Gráfico 1. Pernoctaciones por categoría del establecimiento, según condición de residencia. Total del país. Mayo de 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Mayo 2021-mayo 2022

Período	Pernoctaciones			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
		Noches			%	
2021 Mayo ⁽¹⁾ ⁽²⁾	666.592	652.520	14.072	///	///	///
Junio ⁽²⁾	629.734	616.344	13.390	748,2	814,7	95,0
Julio	2.251.331	2.238.523	12.808	2.603,6	2.679,9	366,3
Agosto	2.201.014	2.188.435	12.579	2.547,6	2.624,2	349,7
Septiembre	2.384.792	2.370.121	14.671	1.608,2	1.657,6	208,1
Octubre	2.841.649	2.795.881	45.768	1.287,8	1.331,9	381,8
Noviembre	3.156.862	3.037.174	119.688	843,3	843,6	836,0
Diciembre	3.579.745	3.386.850	192.895	247,3	238,2	554,5
2022 Enero	5.860.140	5.597.221	262.919	108,6	101,0	975,9
Febrero	5.444.011	5.172.565	271.446	91,7	83,4	1.307,0
Marzo	4.066.908	3.682.338	384.570	96,2	79,7	1.493,3
Abril*	3.588.616	3.098.370	490.246	158,3	125,4	3.231,2
Mayo*	2.743.302	2.308.131	435.171	311,5	253,7	2.992,5

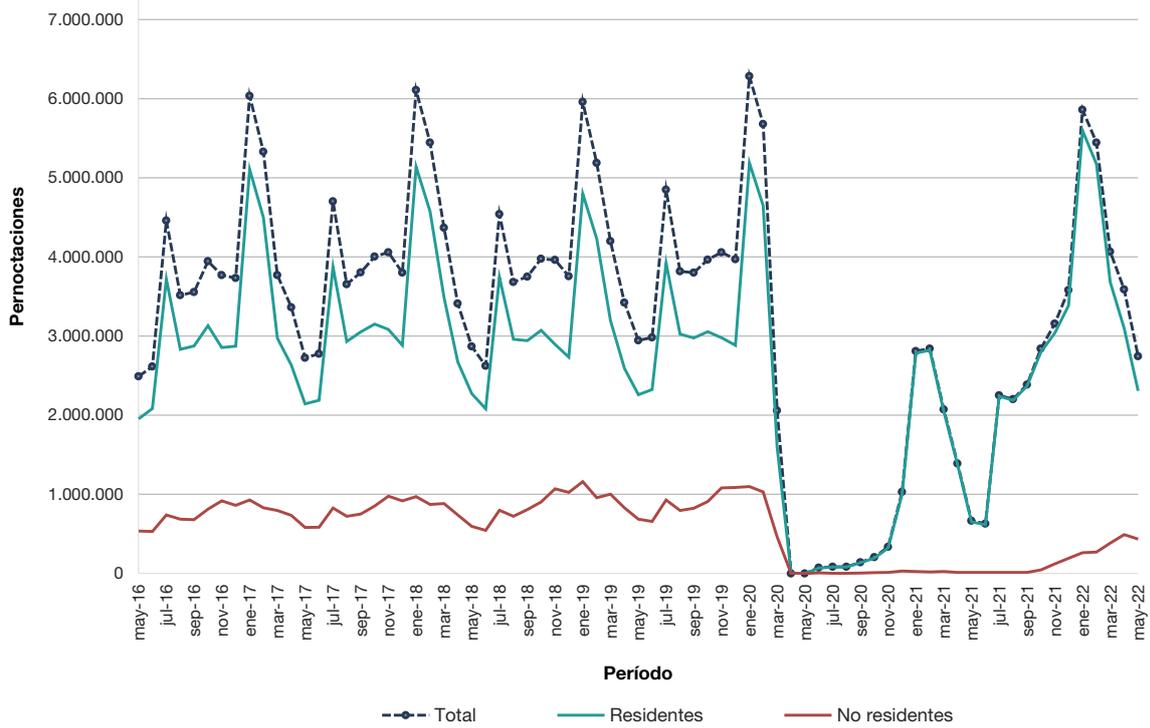
(1) Las pernoctaciones en mayo 2020 se presentaron en cero, debido a ello no es posible calcular las variaciones interanuales en mayo 2021.

(2) Ver nota al pie de esta página.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Nota: las estimaciones correspondientes al período mayo-junio 2021 a nivel nacional deben ser analizadas con cautela, dado que podrían generar conclusiones poco acertadas debido a que los datos recolectados reflejan una situación atípica por la gran cantidad de establecimientos cerrados o sin movimiento en el contexto de la COVID-19.

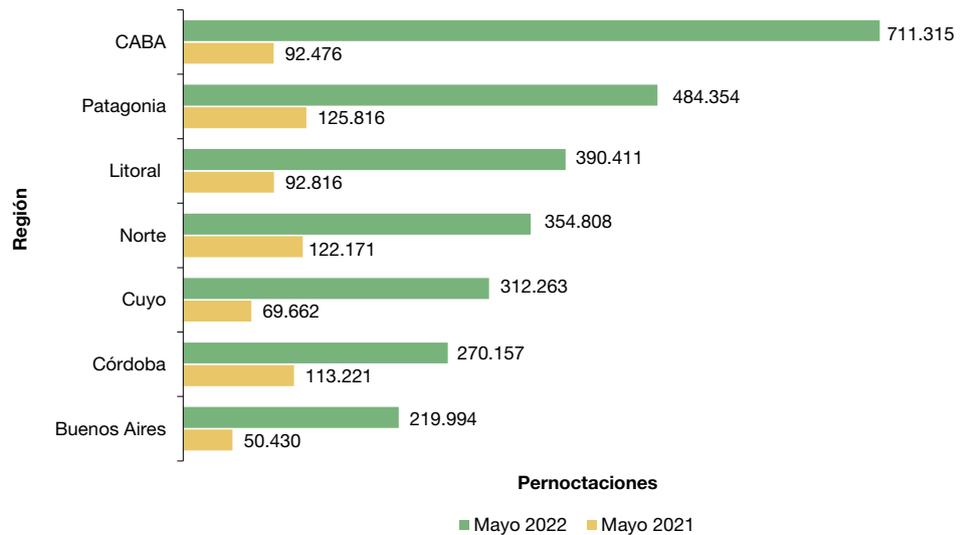
Gráfico 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Mayo 2016-mayo 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

La región CABA concentró el mayor porcentaje de pernoctaciones en el mes: 25,9%. Le siguió Patagonia, con 17,7% (cuadro 4).

Gráfico 3. Pernoctaciones por región de destino. Mayo 2021-mayo 2022

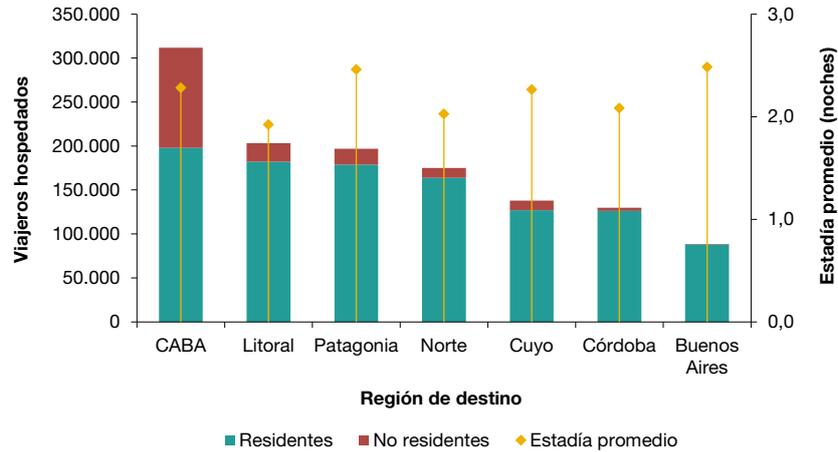


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Las regiones que hospedaron el mayor número de viajeros fueron CABA, con 311.685 personas hospedadas; y Litoral, con 203.116 (cuadro 4).

La estadía promedio de los viajeros fue 2,2 noches, 2,9% más que el mismo mes del año anterior. Las regiones que presentaron la mayor estadía promedio fueron Patagonia y Buenos Aires, con 2,5 noches en ambos casos (cuadro 5).

Gráfico 4. Viajeros hospedados y estadía promedio por región de destino, según condición de residencia. Mayo de 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Las pernoctaciones de los viajeros residentes se distribuyeron principalmente entre las regiones CABA, 18,9%; Patagonia, 18,8%; y Litoral, 15,0% (cuadro 6).

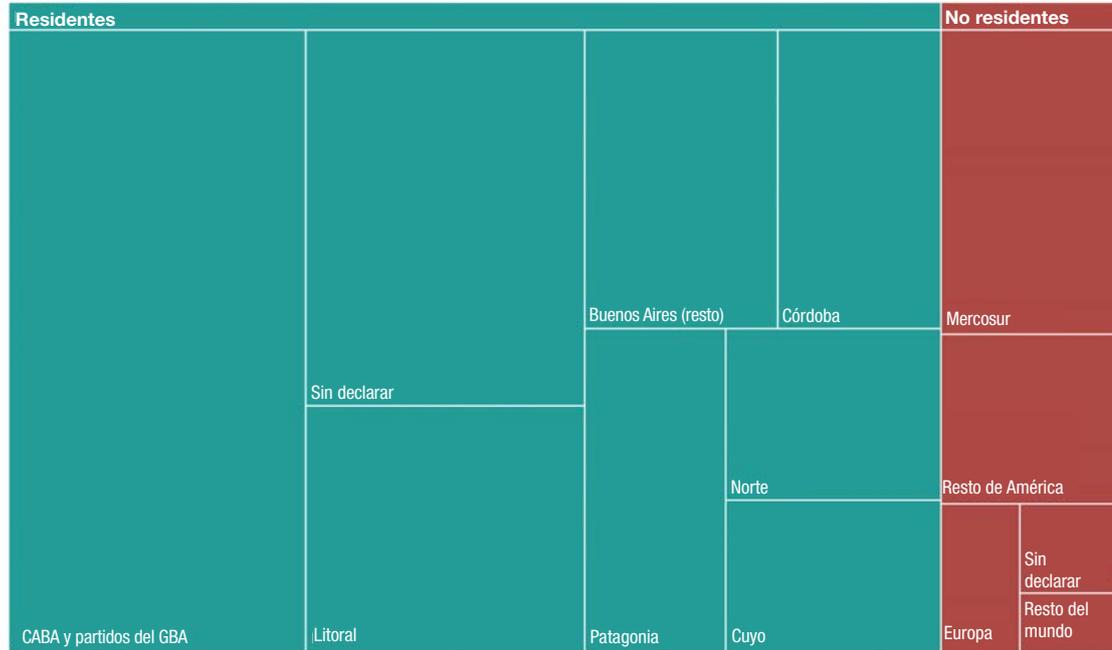
Gráfico 5. Pernoctaciones de viajeros residentes y no residentes. Distribución por región de destino. Mayo de 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

La región CABA fue la preferida por los viajeros no residentes. Concentró el 63,0% del total de pernoctaciones; seguida por Patagonia, con el 11,5% (cuadro 6).

Gráfico 6. Pernoctaciones de viajeros residentes y no residentes. Distribución por región de origen. Mayo de 2022

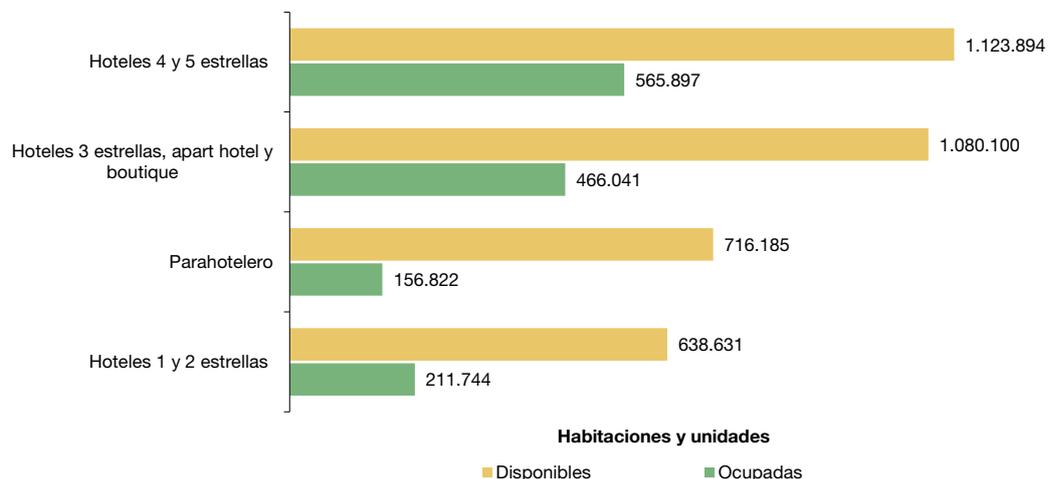


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Se registraron 3,6 millones de habitaciones y unidades disponibles, 42,1% más que en mayo de 2021. Las habitaciones y unidades ocupadas sumaron 1,4 millones, con una suba de 285,5% respecto al mismo período de 2021. La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) fue 39,4% (cuadro 7).

Las plazas disponibles a nivel nacional sumaron 9,4 millones, 43,5% más que en mayo de 2021; mientras que las ocupadas totalizaron 2,7 millones y aumentaron 311,5% interanual. La tasa de ocupación de plazas (TOP) fue 29,2% (cuadro 7).

Gráfico 7. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas por categoría del establecimiento. Total del país. Mayo de 2022

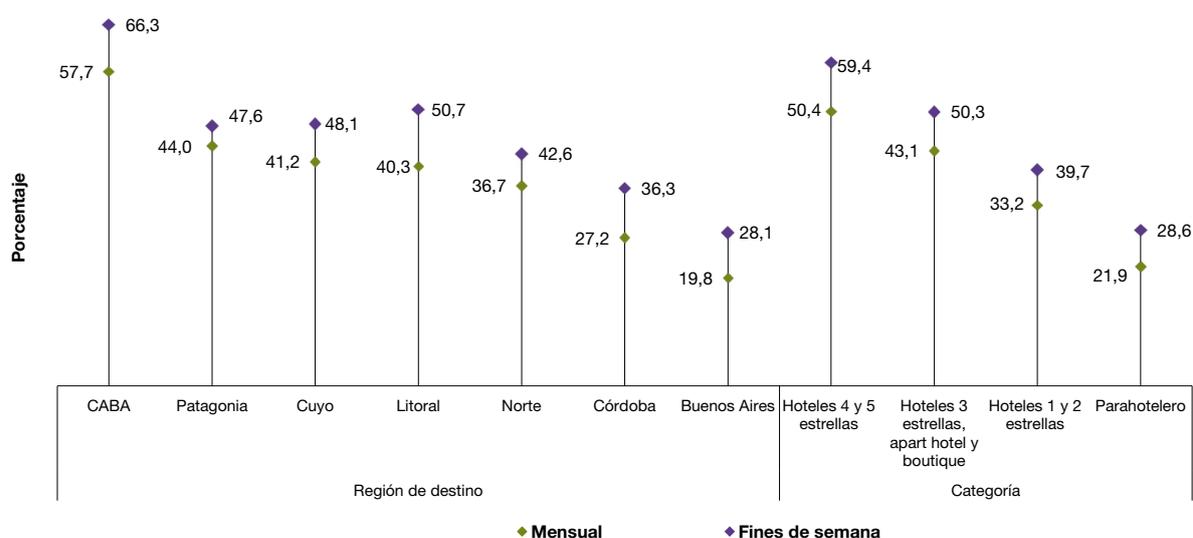


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

El gráfico 8 muestra, para cada una de las regiones turísticas del país y para cada categoría, la TOH mensual y de fines de semana. La mayor TOH mensual se registró en la región CABA, con el 57,7%; seguida por la región Patagonia, con el 44,0% (cuadro 8). Las regiones con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron CABA, 66,3%; y Litoral, 50,7% (cuadro 9).

Según la categoría del hospedaje, la mayor TOH mensual correspondió a Hoteles 4 y 5 estrellas, 50,4%; seguidos por Hoteles 3 estrellas, apart hotel y boutique, 43,1%. Las categorías con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron: Hoteles 4 y 5 estrellas, 59,4%; y Hoteles 3 estrellas, apart hotel y boutique, 50,3% (cuadro 7).

Gráfico 8. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por región de destino y categoría del establecimiento. Total del país. Mayo de 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo

Suspensión temporal de la publicación durante el período de la COVID-19

El INDEC produce las versiones desestacionalizadas y tendencias-ciclo de ciertos indicadores de actividades económicas para ayudar a comprender la evolución subyacente de los datos, o bien para el análisis de coyuntura de dichas series temporales.

Las medidas de aislamiento y distanciamiento social, preventivo y obligatorio decretadas para reducir la exposición al contagio de la COVID-19 en el marco de la emergencia sanitaria afectan en forma diferencial a cada actividad económica.

Durante esta etapa, las opciones de desestacionalización estarán sujetas a revisión permanente, con la incorporación de cada nuevo dato para tratar de modelar la componente estacional y la tendencia-ciclo en forma acertada y oportuna. Mientras dure dicha medida, los ajustes tendrán el carácter de preliminares. Una vez superada esta situación atípica, se realizará una revisión integral de las opciones de los ajustes estacionales de todas las series.

En particular, **el turismo es una de las actividades económicas que más sufrieron el impacto de la pandemia**, tal como lo reflejan los indicadores asociados a la EOH y a la Encuesta de Turismo Internacional (ETI). Dichas series se vieron fuertemente afectadas por un cambio estructural drástico que se visualiza como actividad nula o reducida desde abril de 2020. A partir de mayo de 2020 –y hasta que la actividad turística muestre una recuperación suficiente–, se decidió no presentar las series desestacionalizadas y la tendencia-ciclo de las pernoctaciones totales, las de viajeros residentes y las de viajeros no residentes.

Anexo estadístico

Cuadro 3. Pernoctaciones y viajeros hospedados. Total del país. Enero 2021-mayo 2022

Período	Pernoctaciones		Viajeros hospedados	
	Noches	Var. ia %	Viajeros	Var. ia %
Año 2021	26.822.816	67,9	10.610.682	81,2
Total cinco meses	9.777.689	-30,3	3.610.932	-29,3
Enero	2.809.158	-55,3	927.781	-57,9
Febrero	2.839.416	-50,0	990.162	-51,5
Marzo	2.072.968	0,8	805.397	-6,3
Abril (¹)	1.389.555	///	576.752	///
Mayo (¹) (²)	666.592	///	310.840	///
Junio (²)	629.734	748,2	286.656	1.090,9
Julio	2.251.331	2.603,6	908.033	2.981,2
Agosto	2.201.014	2.547,6	945.331	3.118,5
Septiembre	2.384.792	1.608,2	1.008.259	2.109,2
Octubre	2.841.649	1.287,8	1.189.791	1.561,6
Noviembre	3.156.862	843,3	1.295.451	878,9
Diciembre	3.579.745	247,3	1.366.229	226,9
Año 2022*	///	///	///	///
Total cinco meses*	21.702.977	122,0	8.027.657	122,3
Enero	5.860.140	108,6	1.863.695	100,9
Febrero	5.444.011	91,7	1.805.051	82,3
Marzo	4.066.908	96,2	1.591.701	97,6
Abril*	3.588.616	158,3	1.524.334	164,3
Mayo*	2.743.302	311,5	1.242.876	299,8

(¹) Las pernoctaciones en el período abril-mayo 2020 se presentaron en cero, debido a ello no es posible calcular las variaciones interanuales en abril-mayo 2021.

(²) Ver [nota](#) al pie de la página 5.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 4. Pernoctaciones y viajeros hospedados por condición de residencia, según región de destino. Mayo de 2022

Región de destino	Pernoctaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
	Noches	%	Noches	%	Noches	%	Viajeros	%	Viajeros	%	Viajeros	%
Total	2.743.302	311,5	2.308.131	253,7	435.171	2.992,5	1.242.876	299,8	1.064.096	248,8	178.780	3.011,4
Buenos Aires	219.994	336,2	218.896	337,6	1.098	172,5	88.560	323,0	88.174	324,9	386	107,5
CABA	711.315	669,2	437.337	421,0	273.978	3.107,4	311.685	744,3	197.986	509,0	113.699	2.478,8
Córdoba	270.157	138,6	261.780	132,4	8.377	1.298,5	129.660	154,4	126.116	148,7	3.544	1.232,3
Cuyo	312.263	348,3	276.830	298,2	35.433	25.209,3	137.879	316,1	126.919	284,0	10.960	13.773,4
Litoral	390.411	320,6	345.369	283,8	45.042	1.489,9	203.116	321,7	182.220	281,0	20.896	5.992,1
Norte	354.808	190,4	333.608	175,2	21.200	2.186,9	175.075	178,8	163.876	161,9	11.199	4.855,3
Patagonia	484.354	285,0	434.311	246,9	50.043	7.868,6	196.901	240,0	178.805	210,0	18.096	7.535,4

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 5. Estadía promedio por condición de residencia, según región de destino y categoría del establecimiento. Mayo de 2022

Región de destino y categoría	Estadía promedio*					
	Total		Residentes		No residentes	
	Noches	Var. ia %	Noches	Var. ia %	Noches	Var. ia %
Total	2,2	2,9	2,2	1,4	2,4	-0,6
Región de destino						
Buenos Aires	2,5	3,1	2,5	3,0	2,8	31,3
CABA	2,3	-8,9	2,2	-14,4	2,4	24,4
Córdoba	2,1	-6,2	2,1	-6,5	2,4	5,0
Cuyo	2,3	7,7	2,2	3,7	3,2	82,4
Litoral	1,9	-0,3	1,9	0,7	2,2	-73,9
Norte	2,0	4,2	2,0	5,1	1,9	-53,8
Patagonia	2,5	13,2	2,4	11,9	2,8	4,4
Categoría del establecimiento						
Hotelero	2,2	6,8	2,1	5,0	2,4	-1,5
1 y 2 estrellas	2,2	-3,7	2,2	-5,3	2,8	-26,2
3 estrellas, apart hotel y boutique	2,2	13,3	2,1	11,0	2,6	-31,0
4 y 5 estrellas	2,1	5,1	2,1	3,5	2,3	1,6
Parahotelero	2,5	-6,0	2,5	-7,3	3,0	18,2

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 6. Pernoctaciones por región de destino, según región de origen de la Argentina y del exterior. Mayo de 2022*

Región de origen	Región de destino							
	Total	Buenos Aires	CABA	Córdoba	Cuyo	Litoral	Norte	Patagonia
	Noches							
Total	2.743.302	219.994	711.315	270.157	312.263	390.411	354.808	484.354
Total de residentes	2.308.131	218.896	437.337	261.780	276.830	345.369	333.608	434.311
Buenos Aires (resto)	229.512	45.477	68.967	13.890	20.174	19.734	21.541	39.729
CABA y partidos del GBA (¹)	735.838	114.392	83.213	55.024	110.775	107.952	92.514	171.968
Córdoba	194.191	1.983	27.775	64.245	21.046	19.251	42.139	17.752
Cuyo	130.263	2.399	23.269	19.490	44.820	7.817	20.321	12.147
Litoral	273.673	3.062	50.611	47.692	19.021	91.617	33.365	28.305
Norte	146.633	946	25.844	19.572	9.205	7.235	75.817	8.014
Patagonia	181.151	7.726	54.351	7.172	8.041	4.857	8.839	90.165
Sin declarar	416.870	42.911	103.307	34.695	43.748	86.906	39.072	66.231
Total de no residentes	435.171	1.098	273.978	8.377	35.433	45.042	21.200	50.043
Mercosur	213.082	385	132.597	5.119	19.521	28.044	6.365	21.051
Resto de América	118.310	179	79.911	1.767	11.575	7.393	5.293	12.192
Europa	46.468	450	30.630	589	1.431	1.595	6.225	5.548
Resto del mundo	22.791	///	15.255	///	658	1.509	1.240	4.009
Sin declarar	34.520	///	15.585	856	2.248	6.501	2.077	7.243

(¹) Los 24 partidos del Gran Buenos Aires son: Almirante Brown, Avellaneda, Berazategui, Esteban Echeverría, Ezeiza, Florencio Varela, Gral. San Martín, Hurlingham, Ituzaingó, José C. Paz, La Matanza, Lanús, Lomas de Zamora, Malvinas Argentinas, Merlo, Moreno, Morón, Quilmes, San Fernando, San Isidro, San Miguel, Tigre, Tres de Febrero y Vicente López.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 7.

Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Mayo de 2022

Categoría	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%	%	Plazas		%	%
Total	3.558.810	1.400.504	39,4	46,9	9.384.534	2.743.302	29,2	36,6
Hotelero	2.842.625	1.243.682	43,8	51,5	6.908.064	2.329.209	33,7	42,0
Hoteles 1 y 2 estrellas	638.631	211.744	33,2	39,7	1.541.543	405.796	26,3	32,4
Hoteles 3 estrellas, apart hotel y boutique	1.080.100	466.041	43,1	50,3	2.888.882	920.561	31,9	38,6
Hoteles 4 y 5 estrellas	1.123.894	565.897	50,4	59,4	2.477.639	1.002.852	40,5	51,9
Parahotelero	716.185	156.822	21,9	28,6	2.476.470	414.093	16,7	21,5

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 8.

Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según región de destino. Mayo de 2022

Región de destino	Tasa de ocupación de habitaciones*						Tasa de ocupación de plazas*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	39,4	24,8	43,8	29,1	21,9	8,1	29,2	19,0	33,7	23,3	16,7	7,2
Buenos Aires	19,8	10,8	22,8	13,4	13,8	6,2	15,2	9,4	17,0	11,5	12,3	5,4
CABA	57,7	45,6	///	///	///	///	45,4	36,7	///	///	///	///
Córdoba	27,2	6,7	32,7	10,9	16,1	-1,5	22,0	5,4	27,9	9,7	13,6	-0,5
Cuyo	41,2	28,5	45,1	32,3	15,6	4,1	29,8	21,7	34,7	26,4	9,5	2,4
Litoral	40,3	27,0	44,1	30,3	24,1	13,3	29,8	20,8	34,2	24,8	17,2	9,7
Norte	36,7	18,1	39,5	18,7	26,1	13,9	29,0	16,0	33,0	17,4	18,2	10,6
Patagonia	44,0	26,8	47,7	30,1	28,3	12,7	31,0	19,6	34,8	22,4	20,3	11,2

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 9.

Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según región de destino. Mayo de 2022

Región de destino	Tasa de ocupación de habitaciones fines de semana*						Tasa de ocupación de plazas fines de semana*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	46,9	31,3	51,5	36,3	28,6	11,5	36,6	25,2	42,0	30,6	21,5	10,2
Buenos Aires	28,1	16,6	31,8	20,4	20,8	8,8	22,4	14,9	25,1	18,2	17,8	8,9
CABA	66,3	52,7	///	///	///	///	56,7	47,2	///	///	///	///
Córdoba	36,3	13,3	42,0	18,2	24,9	3,6	29,2	9,8	36,4	15,5	19,0	1,8
Cuyo	48,1	37,0	52,7	41,6	18,1	7,7	36,4	28,5	42,2	34,0	12,4	6,5
Litoral	50,7	38,2	54,5	41,8	34,9	22,7	38,7	29,6	44,2	34,9	23,2	14,9
Norte	42,6	22,3	45,3	23,3	32,2	17,1	34,7	19,2	39,0	21,2	22,8	12,4
Patagonia	47,6	28,5	51,3	31,7	32,1	15,0	35,1	22,5	39,1	25,6	23,8	13,6

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 10. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadia promedio, por condición de residencia, según localidad de destino. Mayo de 2022

Localidad	Pernoctaciones*			Viajeros hospedados*			Estadia promedio*		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Noches			Viajeros			Noches		
Región Buenos Aires									
Bahía Blanca	13.608	13.376	///	9.289	9.201	///	1,5	1,5	///
Mar del Plata	129.943	129.687	256 (¹)	41.578	41.478	100 (¹)	3,1	3,1	2,6
Pinamar	19.506	19.500	///	8.076	8.070	///	2,4	2,4	///
Tandil	26.207 (¹)	25.863 (¹)	///	13.259 (¹)	13.187 (¹)	///	2,0	2,0	///
Villa Gesell	13.155	13.155	///	3.117	3.117	///	4,2	4,2	///
Región CABA									
CABA	711.315	437.337	273.978	311.685	197.986	113.699	2,3	2,2	2,4
Región Córdoba									
Ciudad de Córdoba	57.725	53.468	4.257	26.717	24.429	2.288	2,2	2,2	1,9
La Falda	11.028 (¹)	11.024 (¹)	///	3.964 (¹)	3.962 (¹)	///	2,8	2,8	///
Miramar	4.935	4.935	///	3.155	3.155	///	1,6	1,6	///
Mina Clavero	2.089 (¹)	2.081 (¹)	///	1.011 (¹)	1.007 (¹)	///	2,1	2,1	///
Río Cuarto	10.843	10.433	410	6.946	6.826	120	1,6	1,5	3,4
Villa Carlos Paz	44.760	44.726	///	20.030	20.016	///	2,2	2,2	///
Villa General Belgrano	24.312	23.792	520 (¹)	10.273	10.117	156 (¹)	2,4	2,4	3,3
Región Cuyo									
Ciudad de La Rioja	9.142	8.885	///	5.298	5.221	///	1,7	1,7	///
Malargüe-Las Leñas	3.522 (¹)	3.330 (¹)	///	1.281 (¹)	1.187 (¹)	///	2,7 (¹)	2,8 (¹)	///
Ciudad de Mendoza	96.496	74.893	21.603	42.032	33.986	8.046	2,3	2,2	2,7
Merlo	43.541 (¹)	43.529 (¹)	///	12.279 (¹)	12.277 (¹)	///	3,5	3,5	///
Ciudad de San Juan	23.757	21.113	2.644 (¹)	11.287	10.766	521	2,1	2,0	5,1 (¹)
Ciudad de San Luis	13.562	13.339	223	7.886	7.762	124	1,7	1,7	1,8
San Rafael	18.427	18.180	247 (¹)	6.587	6.475	112 (¹)	2,8	2,8	2,2
Valle de Uco	22.842	18.939	3.903	8.582	7.133	1.449	2,7	2,7	2,7
Región Litoral									
Ciudad de Corrientes	7.018	6.609	409	3.459	3.257	202	2,0	2,0	2,0
Ciudad de Formosa	3.364	2.818	546	2.477	2.111	366	1,4	1,3	1,5
Gualedaychú	13.195 (¹)	11.530 (¹)	1.665 (¹)	5.603 (¹)	5.004 (¹)	599	2,4	2,3	2,8
Paraná	16.991	16.446	545	9.509	9.266	243	1,8	1,8	2,2
Posadas	23.219	20.271	2.948 (¹)	13.617	11.746	1.871	1,7	1,7	1,6
Puerto Iguazú (²)	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Rafaela	4.611	4.506	///	2.971	2.917	///	1,6	1,5	///
Resistencia	16.073	15.044	1.029	10.792	10.183	609	1,5	1,5	1,7
Rosario	76.753	63.536	13.217	39.519	34.475	5.044	1,9	1,8	2,6
Ciudad de Santa Fe	18.979	16.539	2.440	11.586	10.181	1.405	1,6	1,6	1,7
Región Norte									
Cafayate	11.597	10.293	1.304	6.512	5.814	698	1,8	1,8	1,9
San Fernando del Valle de Catamarca	10.283	9.566	717	6.990	6.643	347	1,5	1,4	2,1
San Salvador de Jujuy	16.333	15.182	1.151	9.672	8.953	719	1,7	1,7	1,6
Ciudad de Salta	101.790	92.215	9.575	47.198	42.727	4.471	2,2	2,2	2,1
Ciudad de Santiago del Estero	23.171	22.911	260	12.476	12.362	114 (¹)	1,9	1,9	2,3
Termas de Río Hondo	50.591	50.467	///	15.383	15.312	///	3,3	3,3	///
San Miguel de Tucumán	44.053	41.520	2.533 (¹)	27.020	25.131	1.889 (¹)	1,6	1,7	1,3
Región Patagonia									
San Carlos de Bariloche	115.958	101.408	14.550	34.508	29.701	4.807	3,4	3,4	3,0
El Calafate (²)	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Villa La Angostura	4.272	4.082	190 (¹)	1.690	1.576	114 (¹)	2,5	2,6	1,7
Las Grutas	1.308	1.295	///	991	980	///	1,3	1,3	///
Ciudad de Neuquén	26.154	25.014	1.140 (¹)	15.441	14.830	611 (¹)	1,7	1,7	1,9
Puerto Madryn	6.865	6.588	277 (¹)	3.762	3.626	136 (¹)	1,8	1,8	2,0 (¹)
Río Gallegos	9.024	8.297	727 (¹)	6.275	5.775	500 (¹)	1,4	1,4	1,5
San Martín de los Andes	21.834	20.963	871 (¹)	8.052	7.761	291 (¹)	2,7	2,7	3,0
Santa Rosa	9.455	9.368	///	6.939	6.859	///	1,4	1,4	///
Ushuaia	49.116 (¹)	42.452 (¹)	6.664	15.761 (¹)	13.639 (¹)	2.122	3,1	3,1	3,1
Viedma	3.751	3.735	///	2.255	2.242	///	1,7	1,7	///

(¹) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

(²) Las estimaciones correspondientes a las localidades de Puerto Iguazú y El Calafate no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 11. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por localidad de destino. Mayo de 2022

Localidad	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
Región Buenos Aires								
Bahía Blanca	20.212	8.394	41,5	40,8	47.244	13.608	28,8	32,9
Mar del Plata	313.628	56.889	18,1	27,7	843.790	129.943	15,4	23,6
Pinamar	53.044	8.727	16,5	24,3	185.030	19.506	10,5	15,0
Tandil	34.712 (¹)	11.848 (¹)	34,1	56,2	105.588	26.207 (¹)	24,8	42,7
Villa Gesell	64.143	4.517	7,0	12,6	213.012	13.155	6,2	9,7
Región CABA								
CABA	689.719	397.725	57,7	66,3	1.566.089	711.315	45,4	56,7
Región Córdoba								
Ciudad de Córdoba	70.463	31.845	45,2	44,6	159.464	57.725	36,2	37,6
La Falda	37.640 (¹)	4.404 (¹)	11,7 (¹)	17,6	113.962 (¹)	11.028 (¹)	9,7 (¹)	13,2
Miramar	8.160	1.864	22,8	33,7	29.581	4.935	16,7	22,9
Mina Clavero	21.837	963 (¹)	4,4 (¹)	13,3	66.063	2.089 (¹)	3,2 (¹)	9,5
Río Cuarto	11.823	4.329	36,6	41,9	30.484	10.843	35,6	39,7
Villa Carlos Paz	106.179	18.227	17,2	28,2	290.014	44.760	15,4	24,9
Villa General Belgrano	27.875	8.739	31,4	47,9	103.573	24.312	23,5	33,4
Región Cuyo								
Ciudad de La Rioja	15.959	5.381	33,7	31,7	40.606	9.142	22,5	23,4
Malargüe-Las Leñas	12.369	1.278 (¹)	10,3	13,3	44.299	3.522 (¹)	8,0 (¹)	9,9
Ciudad de Mendoza	110.467	50.397	45,6	54,2	266.108	96.496	36,3	46,6
Merlo	52.354	19.741 (¹)	37,7	40,0	137.236	43.541 (¹)	31,7	33,8
Ciudad de San Juan	23.560	13.266	56,3	73,7	59.954	23.757	39,6	52,9
Ciudad de San Luis	21.359	7.622	35,7	43,9	50.096	13.562	27,1	37,4
San Rafael	41.578	7.793	18,7	18,6	145.239	18.427	12,7	13,0
Valle de Uco	14.167	7.843	55,4	66,0	47.740	22.842	47,8	59,4
Región Litoral								
Ciudad de Corrientes	16.368	3.598	22,0	53,8	39.897	7.018	17,6	42,0
Ciudad de Formosa	12.865	1.599	12,4	///	28.737	3.364	11,7	///
Gualeguaychú	25.706	5.392 (¹)	21,0	34,8	81.822	13.195 (¹)	16,1	24,3
Paraná	16.399	9.141	55,7	///	48.856	16.991	34,8	///
Posadas	26.331	11.761	44,7	46,3	65.806	23.219	35,3	43,7
Puerto Iguazú (²)	...	...	...	...	...	...	...	...
Rafaela	12.555	2.655	21,1	31,9	28.737	4.611	16,0	27,5
Resistencia	21.700	10.502	48,4	54,9	49.507	16.073	32,5	39,3
Rosario	82.103	43.371	52,8	60,5	180.968	76.753	42,4	51,6
Ciudad de Santa Fe	23.734	11.248	47,4	56,5	57.350	18.979	33,1	44,1
Región Norte								
Cafayate	18.843	5.170	27,4	38,0	58.074	11.597	20,0	28,1
San Fernando del Valle de Catamarca	17.980	5.730	31,9	33,1	49.972	10.283	20,6	23,4
San Salvador de Jujuy	27.245	8.479	31,1	33,9	67.133	16.333	24,3	27,5
Ciudad de Salta	99.014	51.501	52,0	62,5	245.644	101.790	41,4	51,8
Ciudad de Santiago del Estero	26.784	12.348	46,1	44,1	62.124	23.171	37,3	37,5
Termas de Río Hondo	109.177	24.712	22,6	22,5	252.350	50.591	20,0	20,2
San Miguel de Tucumán	57.102	23.797	41,7	56,8	130.479	44.053	33,8	46,4
Región Patagonia								
San Carlos de Bariloche	114.631	51.352	44,8	47,7	328.036	115.958	35,3	37,3
El Calafate (²)	...	...	...	...	...	...	...	...
Villa La Angostura	9.623	2.050	21,3	24,4	32.012	4.272	13,3	16,9
Las Grutas	11.594	639	5,5	8,1	43.431	1.308	3,0	5,3
Ciudad de Neuquén	34.069	17.319	50,8	50,1	84.165	26.154	31,1	33,8
Puerto Madryn	36.577	3.857	10,5	16,6	101.816	6.865	6,7	11,1
Río Gallegos	17.794 (¹)	5.853	32,9	32,1	40.052	9.024	22,5	24,5
San Martín de los Andes	29.202	9.354 (¹)	32,0	47,7	99.944	21.834	21,8	33,3
Santa Rosa	19.868	5.329	26,8	34,3	55.314	9.455	17,1	25,2
Ushuaia	39.678	23.216 (¹)	58,5	61,4	114.603	49.116 (¹)	42,9	45,9
Viedma	8.866	2.402	27,1	32,1	22.072	3.751	17,0	21,9

(¹) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

(²) Las estimaciones correspondientes a las localidades de Puerto Iguazú y El Calafate no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Notas técnicas y definiciones utilizadas

La EOH se inició en 2004 en 17 localidades turísticas del país. En 2005 la muestra se amplió a 39, con el objetivo de lograr representatividad para las diferentes regiones turísticas del país. Las localidades fueron seleccionadas (excepto CABA) entre aquellas que reunían 80% de las plazas disponibles en cada región. En 2006, el operativo se amplió a 44 localidades y en 2009 se agregaron 5 más. Actualmente se relevan 49 localidades del país.

Se cuenta con un registro hotelero que contiene la nómina de todos los establecimientos hoteleros y parahoteleros con sus principales características: categoría, número de habitaciones o unidades disponibles, número de plazas, personal ocupado, equipamiento informático y período de cierre. Se actualiza mediante la incorporación de los nuevos establecimientos que aparecen en el mercado y la baja de los establecimientos que dejan de existir.

A partir de este registro se expanden los resultados de la muestra, que al presente está constituida por aproximadamente 3.000 establecimientos hoteleros y parahoteleros. Cabe aclarar que solo se consideran los establecimientos que tienen más de 12 plazas o más de 4 habitaciones/unidades.

Las principales variables investigadas por la EOH son: la categoría del establecimiento, el personal ocupado, la cantidad de habitaciones o unidades y plazas disponibles, la entrada de viajeros según lugar de residencia habitual, las habitaciones o unidades y plazas ocupadas y la tarifa promedio.

A continuación se consignan las definiciones y conceptos utilizados en la elaboración de los indicadores presentados:

Establecimientos hoteleros: aquellos categorizados como hoteles de 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, *bed & breakfasts*, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

Habitación/unidad disponible: todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se considera unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) a cada departamento, cabaña o bungalow equipado que un establecimiento ofrece, y que otorga, además, algunos de los servicios de hotelería.

Habitaciones y unidades disponibles en el mes de referencia: habitaciones o unidades disponibles en cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) multiplicado por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el mes analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Las camas matrimoniales se contabilizan como dos plazas.

Plazas disponibles en el mes de referencia: número total de plazas de cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia.

Habitaciones y unidades ocupadas en el mes de referencia: total de habitaciones o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes.

Plazas ocupadas o pernoctaciones en el mes de referencia: total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el mes de referencia.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el mes de referencia.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el mes de referencia.

Viajero: toda persona que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

Residente: toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

No residente: toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Fines de semana: noches de viernes y sábados del mes de referencia.

Composición de las regiones turísticas

Si bien el Ministerio de Turismo y Deportes define seis regiones, en la EOH la Ciudad Autónoma de Buenos Aires se trata como una región independiente. Así, cada región comprende:

- Región Buenos Aires: provincia de Buenos Aires.
- Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- Región Córdoba: provincia de Córdoba.
- Región Cuyo: provincias de Mendoza, San Juan, San Luis y La Rioja.
- Región Litoral: provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.
- Región Norte: provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.
- Región Patagonia: provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

Desestacionalización y tendencia-ciclo de las series de total de pernoctaciones

La desestacionalización de una serie es el procedimiento mediante el cual se obtiene una nueva serie libre de estacionalidad y de las variaciones debidas a la composición del calendario. El programa X-13ARIMA-SEATS permite utilizar el módulo X-11, que estima la estacionalidad por medio de promedios móviles aplicados en forma iterativa. Por las características del método, los factores estimados sufren modificaciones cada vez que se incorpora un nuevo dato a la serie original, esto puede producir revisiones de los valores ya publicados.

Cuando se ajustan estacionalmente series que resultan del agregado de otras, hay dos formas posibles de realizar el ajuste: método directo o método indirecto. El método directo consiste en ajustar estacionalmente la serie de datos agregados. En cambio, el método indirecto primero ajusta cada serie en forma independiente y luego calcula la serie agregada como un promedio ponderado de las series ajustadas.

En el caso de las pernoctaciones totales se decidió utilizar el método indirecto para el ajuste estacional.

Las principales características del ajuste estacional en las series de pernoctaciones de residentes y de no residentes son:

Opciones utilizadas	Residentes	No residentes
Modo de descomposición	Multiplicativo	Multiplicativo
Transformación	Log	Log
Modelo	(011) (011) ₁₂	(011) (011) ₁₂
Ajusta Pascua	Sí	Sí
Ajusta variación por días de actividad	Sí	Sí
Ajusta fin de semana largo	Sí	No
Ajusta <i>outliers</i>	No	Sí
Filtros estacionales finales	3x5	3x5

La tendencia-ciclo es un indicador que permite analizar los ciclos y la tendencia a largo plazo. Para todas las series antes mencionadas, la estimación de la tendencia-ciclo se realiza por el método H13 modificado (Dagum, 1996), que consiste en un posprocesamiento de la serie desestacionalizada.

Las opciones son:

1. Extensión con un año de pronósticos de la serie desestacionalizada corregida por valores extremos, utilizando el modelo (011) (001)₁₂.
2. Corrección más estricta de valores extremos.
3. Estimación de la tendencia utilizando el filtro Henderson de 13 términos.

Cabe destacar que las opciones del ajuste estacional se fijan una vez al año.

Referencias:

Dagum, E. B. (1996). A new method to reduce unwanted ripples and revisions in trend-cycle estimates from X-11-ARIMA. *Survey Methodology*, 22(1), 77-83.

La metodología de la Encuesta de Ocupación Hotelera puede consultarse en:

https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh_aspectos_metodologicos.pdf.

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es realizada por la Dirección Nacional de Mercados y Estadísticas de la Subsecretaría de Desarrollo Turístico, dependiente del Ministerio de Turismo y Deportes, y por la Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos del INDEC, en conjunto con las direcciones provinciales de estadística (DPE).